

3107_011_14 Zahořany**podklady**

- Nebyl obdržén dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizaci a čištění odpadních vod
- Návrh Územního plánu, červen 2001, autor Projektový ateliér AD s.r.o., Ing. Arch. Daněk, Husova 4, České Budějovice

Zahořany (485 –533 m n.m.) - místní část obce Kovářov se nachází cca 4,5 km severozápadně od obce Kovářov. V obci je trvale hlášeno 151 obyvatel (rok 2001). Obec předpokládá do budoucna stagnaci počtu obyvatel.

vodovod

Osada Zahořany je zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu ve správě obce Kovářov. Počet obyvatel napojených na vodovod nebyl zjištěn.

Vodovod je napojen na rozvodnou síť osady Lašovice tj. z vodojemu 250 m³ (dno 559,00 m n.m.). Přívodní řád k osadě je z IPE 160, rozvodná síť je z IPE 110 a 90. Osada je redukční šachtou na severovýchodní větvi vodovodu rozdělena na dvě tlaková pásma.

Vodovod vyhovuje i jako požární. Jako zdroje požární vody je možno využít rybníky v osadě.

Areál ZD je zásobován z vlastního vyhovujícího zdroje východně od areálu.

Zásobování osady Zahořany pitnou vodou vyhovuje i do budoucna a proto zůstane zachováno. Nové vodovodní řady budou budovány v rámci nové zástavby a pro zokruhování vodovodní sítě. Zároveň bude nutno pro uvolnění parcel navržených k zástavbě realizovat drobné přeložky stávajícího vodovodu. Výstavba nových rozvodných řadů je navržena v délce 0,6 km DN 80.

kanalizace

Na území obce se nachází ochranné pásmo vodního zdroje I.a II. stupně (prameniště Jalovčí).

Osada Zahořany má vybudovanou jednotnou kanalizační síť ve správě obce Kovářov. Počet obyvatel napojených na vodovod nebyl zjištěn.

Kanalizaci tvoří tři sběrače – jižní, severní a nově vybudovaný východní. Východní sběrač je napojen do severního, takže kanalizace vyúsťuje dvěma výstupy na pravém břehu Žebrákovského potoka. Severní sběrač je ve své první části trasován po obou stranách komunikace. V levém severním sběrači byl zjištěn značný přítok balastních vod.

Hlavními odpadními vodami obce jsou splaškové vody z domácností a občanské vybavenosti, které jsou před vypouštěním do kanalizace předčištěny v septicích u jednotlivých objektů.

Stávající odkanalizování osady Zahořany vyhovuje i do budoucna, a proto zůstane zachováno. Nová kanalizace bude budována v rámci nové zástavby a k doposud nenapojeným objektům.

K oddělení výše zmíněných balastních vod od vod odpadních je navrhováno přepojením příslušných nemovitostí z levého severního sběrače do pravého. Levý severní sběrač by zůstal funkční pro odvádění balastních vod. Od místa stávajícího spojení levého a pravého severního sběrače bude vybudován nový sběrač v souběhu se stávajícím severním sběračem až k navrhované ČOV na pravém břehu Zahořanského potoka. Do tohoto nového sběrače budou přepojeny všechny ostatní kanalizační stoky odvádějící splaškové odpadní vody. Dále bude na tomto prodloužení realizováno odlehčení dešťových průtoků.

Jako typ ČOV je možno navrhnout např. biologickou dočišťovací nádrž s mechanickým předčištěním. Kapacita ČOV bude 300 EO. Okolo čistírny bude vyhlášeno pásmo ochrany prostředí.

Odpadní vody z jihovýchodní lokality rekreačních a chatových objektů u Zahořanského potoka, kterou nelze odkanalizovat gravitačně na navrhovanou čistírnu, budou likvidovány individuálně (např. akumulováním v bezodtokových jímkách nebo zřizování vícekomorových septiků s dočištěním v zemních filtrech v rámci každé nebo několika nemovitostí). Dalším řešením pro tuto lokalitu je výstavba nového oddílného splaškového sběrače se zakončením v čerpací stanici, ze které by odpadní vody byly výtlačným řadem dopravovány do nejbližšího profilu stávající kanalizace.