

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2025 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 772 pro Jihočeský kraj

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546089 České Velenice

Kat.území: 622711 České Velenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město České Velenice, Revoluční 228, 37810 České Velenice	00246433	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1097/19	5769	ostatní plocha	jiná plocha	
1097/72	1036	ostatní plocha	jiná plocha	
1097/73	5494	ostatní plocha	jiná plocha	
1253/1	19620	ostatní plocha	zeleň	
1280/3	530	ostatní plocha	zeleň	
1286/12	109	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: České Velenice, č.p. 259, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1286/12				
1289/2	207	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

vodovodního potrubí pod povrchem pozemku včetně výkopových prací a přístupu na pozemek za účelem opravy a údržby vodovodního potrubí po celou dobu jeho faktické existence a to v rozsahu vytýčeném geometrickým plánem 547-287/97VV. Smlouva ze dne 8.12.1997.

Právní účinky vkladu ke dni 12.12.1997.

Oprávnění pro

Parcela: 1097/18

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1136/1997.

POLVZ:83/1998

Z-2700083/1998-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- vstupu za účelem pokládky, revize, údržby a zákazu stavební činnosti nad objektem kanalizační přípojky na části parc. dle geometrického plánu č. 735-342/2000,

Oprávnění pro

Parcela: 1286/2

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.03.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2001.

V-267/2001-333

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2025 13:35:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546089 České Velenice

Kat.území: 622711 České Velenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění trasy kabelového vedení,
právo přístupu a příjezdu za účelem provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení,
zákaz výstavby objektů a zařízení a výsadby trvalých porostů a stromů nad uloženým zařízením,
vše v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1134-22/2010

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná číslo-43/2011 ze dne 15.05.2012.
Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2012.

V-1022/2012-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

uložení vodovodu a právo přístupu k němu za účelem provozování, údržby a oprav, popř.
zrušení v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1184-21/2011

Oprávnění pro

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994226

Povinnost k

Parcela: 1097/19, Parcela: 1097/72, Parcela: 1097/73

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.j. 55286/11-032, V-1584/2012 -
333, ze dne 09.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2012.

V-1584/2012-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy - Přípojky STL v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1512-
477/2014

Oprávnění pro

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České
Budějovice 5, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 21055017

Povinnost k

Parcela: 1280/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.ZP-014330007542/001 ze dne
19.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.07.2015 09:57:10. Zápis proveden
dne 31.07.2015.

V-5176/2015-303

Pořadí k 07.07.2015 09:57

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

distribuční soustavy - Přípojky STL v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1527-
15GL009/2014

Oprávnění pro

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České
Budějovice 5, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 21055017

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2025 13:35:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546089 České Velenice

Kat.území: 622711 České Velenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZP-014330032670/001 ze dne 16.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2016 11:33:24. Zápis proveden dne 09.02.2016.

V-360/2016-303

Pořadí k 18.01.2016 11:33

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

a udržování komunikační sítě v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1551-12/2016

Oprávnění pro

**STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6,
37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26041561**

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 20182504 ze dne 25.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2018 10:42:27. Zápis proveden dne 08.01.2019.

V-8839/2018-303

Pořadí k 11.12.2018 10:42

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

telekomunikačního zařízení za účelem uložení, oprav a modernizace dle geometrického plánu č. 1708-172/2020

Oprávnění pro

**T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681**

Povinnost k

Parcela: 1253/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.35035/VB1/FTTH-000/2021 ze dne 16.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2022 10:40:56. Zápis proveden dne 29.03.2022.

V-1721/2022-303

Pořadí k 04.03.2022 10:40

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 1253/1, Parcela: 1280/3, Parcela: 1289/2

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2025 13:35:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546089 České Velenice

Kat.území: 622711 České Velenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Paragraf 1

Žádost o zápis ze dne 4.6.1993

Souhlas Okresního úřadu v J.Hradci ze dne 28.6.1993.

POLVZ:52/1994

Z-2700052/1994-333

Pro: Město České Velenice, Revoluční 228, 37810 České Velenice

RČ/IČO: 00246433

- o Smlouva kupní č.j. 55286/11-032 ze dne 09.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2012.

V-1584/2012-333

Pro: Město České Velenice, Revoluční 228, 37810 České Velenice

RČ/IČO: 00246433

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.10.2025 13:50:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.