



## Žádost o poskytnutí individuální dotace na investiční podporu sportovní infrastruktury 2025 - 2028

### Údaje o žadateli:

<b>Město*:</b>	<b>Město Prachatice</b>			<b>IČO:</b>	00250627	
<b>Adresa:</b>	Ulice:	Velké náměstí		<b>DIČ:</b>		
	Číslo popisné:	3	Číslo orientační:			
	Obec:	Prachatice			<b>PSČ:</b>	38301
	Okres:	CZ0315 Prachatice				
	E-mail:	jbauer@mupt.cz		<b>Datová schránka:</b>	j5xbvr2	
<b>Webová stránka:</b>	www.prachatice.eu			<b>Žadatel je plátcem DPH (ANO)</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Bankovní spojení:</b>	Číslo účtu:	94-626281				
	Název banky:	0710 Česká národní banka				

### Údaje o žadateli dle § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů:

<b>Osoba zastupující Město*:</b>	Jméno, příjmení, titul:	Ing. Jan Bauer			
	Funkce:	starosta	<b>Datum narození:</b>	[REDACTED]	
	Bydliště:	[REDACTED]			
	Tel.:	388607217	<b>E-mail:</b>	jbauer@mupt.cz	
<b>Osoby s podílem u Města*:</b>	V případě měst* se neuplatňuje.				
<b>Právnícké osoby (a.s., s.r.o., apod.), v nichž má Město* přímý podíl:</b> <small>jedná-li se o více než 1 osobu, uveďte ostatní v samostatné příloze</small>	Název:				
	Sídlo:				
	Forma právní osobnosti:				
	Výše podílu: <i>Uveďte v %</i>	0	<b>IČO:</b>		<b>DIČ:</b>

\* Oprávněným žadatelem jsou města Jihočeského kraje nad 10 tis. obyvatel.

### Osoba zodpovědná za realizaci projektu:

Jméno, příjmení, titul:	Mgr. Jiří Srch				
Adresa:	Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice				
Telefonní kontakt/mobil:	388607559/728104465	<b>E-mail:</b>	jsrch@mupt.cz		

### Údaje o akci:

<b>Název akce:</b>	Stavební úpravy a rozšíření plaveckého bazénu, Prachatice				
<b>Předpokládaný termín zahájení akce:</b>					11/2025
<b>Předpokládaný termín ukončení akce a dosažení účelu dotace:</b>					11/2027
<b>Předpokládaný termín užití dotace kraje</b>	<b>od:</b>	07/2026	<b>do:</b>	09/2027	

## Podrobný popis akce a odůvodnění:

V letech 2018 a 2019 byla zrekonstruována hlavní budova plaveckého bazénu a nově vybudováno relaxačně-sportovní centrum tvořené 3 saunami, 1 parní lázní, 2 bazénky a několika odpočinkovými zónami. Dle celkové koncepce rozšíření stávajícího plaveckého bazénu se jednalo o první a stěžejní etapu, která si vyžádala investici za více jak 130 mil. Kč, která byla v plné výši uhrazena městem Prachatice. V září roku 2019 byl bazén předán veřejnosti k běžnému užívání a těší se velké pozornosti ze strany návštěvníků, kteří do Prachatic dojíždějí až z Písku, Strakonice či Českých Budějovic.

Cílem architektonicko-provozního záměru žadatele je funkční návrh rozšíření a úpravy stávajícího plaveckého bazénu tak, aby zařízení bylo schopno po více než třiceti letech provozu poskytovat služby odpovídající nejen současné době, ale i do budoucna. Záměrem investora (města Prachatic) je rozšířit škálu nabízených relaxačních služeb, koncipovat zařízení tak, aby se stalo zařízením nejen pro kondiční plavce, ale zařízením pro celou rodinu, kde by si zákazníci různého věku a zájmů mohli najít svůj prostor pro zábavu a odpočinek. Takto koncipované zařízení má ambici stát se zajímavým turistickým cílem pro spádovou oblast Jižních Čech a Šumavy.

Předmětem projektu je rozšíření Sportovního a relaxačního centra v Prachaticích, které proběhne v letech 2026 a 2027. Jedná se o areál, který se nachází na pozemcích města Prachatic. Účelem investičního záměru žadatele je výstavba nového sportoviště, které se stane nedílnou součástí krytého plaveckého bazénu v Prachaticích. Jedná se o technické zhodnocení stávající stavby krytého plaveckého bazénu formou přístavby. Bude se jednat o stavbu trvalou po dobu životnosti plaveckého bazénu (perspektiva dlouholeté existence v řádu desítek let), která bude sloužit jako sportovně-relaxační centrum. V podstatě se jedná o změnu dokončené stavby tvořené nízkým 1-2 podlažním objektem s výraznými pultovými střechami ukončenými po obvodě stavby architektonickým prvkem zkosení.

Projekt zahrnuje rozšíření kapacit a poskytovaných služeb (nová bylinková sauna, doplnění saun o plnohodnotný bar, rozšíření venkovního ochlazovacího bazénku, navýšení odpočinkových prostor, nový víceúčelový bazén pro relaxaci, zábavu, ale i výuku plavání, nová velká vířivka s masážní lavicí, 86 m dlouhý tobogán, nové komfortnější a kapacitnější šatny v bezbariérovém provedení, nové provozní zázemí – garáže, ad.). Celkově se jedná o prostorové rozšíření stávajícího bazénu o 1 130 m<sup>2</sup> (z toho saunový svět o 277 m<sup>2</sup>, šatny o 167 m<sup>2</sup> a relaxačně-zábavní zóna o 686 m<sup>2</sup>). Navíc je uvažováno i s rozšířením o nový solný svět v ploše 473 m<sup>2</sup>, který symbolicky navazuje na historii a tradici Solné Zlaté stezky.

Cílem investičního záměru je:

- zlepšení podmínek pro sportování v Prachaticích,
- rozšíření nabídky pro aktivní trávení volného času širokou veřejností (neorganizovaný sport),
- vybudování sportoviště pro výuku plavání miminek a předškoláků a lekce těhotenského plavání,
- umožnění plavání a rehabilitačních cvičení pro hendikepované občany a těhotné ženy,
- budování image Prachatic jako sportovního centra na Šumavě,
- ekonomicky profit z nárůstu finančních prostředků pro město Prachatice a jeho příspěvkovou organizaci.

Přínos záměru pro obec či region:

- vybudování moderního a kvalitního prostoru pro trávení volného času, umožní všem svým uživatelům co nejširší spektrum sportovních a zdravotně-regeneračních aktivit
- zvýšení využitelnosti (návštěvnosti) plaveckého areálu sportovci z tuzemska, ale i zahraničí
- dokončení celkové koncepce vybudování sportovně-relaxačního centra Prachatic
- pozvednutí významu města v oblasti sportu – image města
- ekonomický dopad (nárůst finančních zdrojů pro město, resp. pro Sportovní zařízení Prachatic, p.o.)
- naplňování koncepce budování sportovní infrastruktury ve městě (návaznost na Plán rozvoje sportu města Prachatic na období 2018–2025)

Nové sportoviště zvýší počet aktivně využívajících uživatelů. Bude sloužit jak sportovním klubům (plavecký oddíl, triatlonový oddíl ad.), školám (MŠ, ZŠ, SŠ), tak i široké veřejnosti. Po samotné realizaci se zvýší i počet sportovních akcí a sportovních aktivit, které budou pořádány zejména místními sportovními kluby jako je Plavání Prachatic z.s. nebo Šumavský triatlon (ŠUTRI), z.s.

Celý areál bude využíván i pro mimosportovní aktivity jako např. kurzy plavání pro mateřské, základní a střední školy, dále plavání pro těhotné ženy, plavání kojenců a batolat nebo pro příměstské tábory organizované nejrůznějšími neziskovými organizacemi působícími v Prachaticích nebo v jeho okolí.

Nové prostory budou plně bezbariérové, takže mohou být rovněž vhodné pro rehabilitační cvičení osob s omezenou schopností pohybu.

Dotčený záměr je jedním z prioritních projektů Města Prachatic v oblasti rozvoje sportu a cestovního ruchu (projekt je zahrnutý v Plánu rozvoje sportu města Prachatic pro období 2018–2025 a dále ve Strategickém plánu rozvoje města na období 2023–2033). Zastupitelstvo města Prachatic dne 23.6. 2025 jednomyslně schválilo celkovou koncepci s rozšířením plaveckého bazénu o navržená řešení. Aktuálně probíhá jednak zpracování projektové dokumentace ve variantě Design & Build ve stupni zpracování architektonické a dispoziční studie, tak zpracování dokumentace pro zadání Design & Build a dále podrobná specifikace kvalitativních a technických požadavků na výsledné dílo s termínem dokončení a odevzdání dne 31.10.2025.

Záměr je připravován i z hlediska budoucího financování, kdy bude zahrnut do rozpočtu města na rok 2026, který se...

**Údaje o DPH:**

Žadatel je plátce DPH

Ano



Ne



V případě, že je žadatel plátce DPH, vybere jednu z níže uvedených variant v souvislosti s uvedenou akcí/projektem:

 může uplatnit nárok na odpočet DPH na vstupu nemůže uplatnit nárok na odpočet DPH na vstupu**Celkový rozpočet akce:**

Bližší specifikace nákladů:	Částka
Provedení stavebního díla - samotná realizace	157 000 000
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
<b>Náklady celkem:</b>	<b>157 000 000</b>

**Struktura financování:**

Požadovaná výše dotace kraje (výše podílu kraje):	50 000 000
Informace o spolufinancování ze zdrojů města (výše vlastního podílu):	107 000 000
Informace o financování ze státního rozpočtu, rozpočtu EU nebo jiných subjektů:	0
<b>Informace o financování ze státního rozpočtu nebo rozpočtu EU (výše dotace a č. j. a datum rozhodnutí či jiného aktu o poskytnutí dotace) nebo jiných subjektů (výše podílu):</b>	
Na akci není v současné době podána jiná žádost o financování ze státního rozpočtu, rozpočtu EU nebo jiných subjektů. Případná žádost o jinou dotaci přichází pouze na řešení energetických úspor jako je vybudování fotovoltaické elektrárny nebo kogenerační jednotky. Tyto výdaje jsou odhadovány na cca 6 - 7 mil. Kč.	
<b>Informace o stavu připravenosti akce (např. ÚR, SP, PD, PDS, stav zajištění financování):</b>	
Aktuálně disponujeme pravomocným stavebním povolením a k 31.10.2025 budeme mít podklady pro výběrové řízení na dodavatele stavby. Soutěžit se bude metodou Design&Build. Během realizace akce bude vypracována podrobná dokumentace pro provedení díla. Dne 23.6.2025 byl záměr koncepce a rozšíření plaveckého bazénu jednomyslně schválen zastupitelstvem města Prachatice. Akce bude financována formou úvěru.	

**Časový harmonogram realizace akce:**

období	stručný popis harmonogramu	náklady	požadavek
rok 2025	Výběrové řízení na dodavatele stavby a správce stavby	0	0
rok 2026	Realizace - výstavba	70 000 000	50 000 000
rok 2027	Realizace - výstavba	87 000 000	0
rok 2028		0	0
rok 2029 (a dále)		0	0
do roku 2025		0	je v roce 2025

Publicita:	ano ne	Publicita:	ano ne
WWW stránky příjemce/projektu apod.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	TV reportáž o akci, investici min. lokální TV	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Veškeré tištěné materiály	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Reklamní nosiče (předměty, oblečení, dresy, apod.)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Sociální média (FB, INST., Flickr, Pin, atd)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Tisková zpráva o získání dotace z JK	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Banner (plachta, roll up, vizitka)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Jiné formy publicity -popište:	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pamětní deska	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Mezi jiné formy publicity uvádíme: 1) Radniční list (měsíčník MěÚ Prachatice), 2. Prachatický deník (noviny), 3) Webové stránky města Prachatice a Sportovního zařízení Prachatice, p.o. ad.			
* Povinná publicita je odvozena od výše dotace - Příručka pro publicitu v rámci dotací Jčk MP/97/KHEJ - kraj-jihocesky.cz - Dotace, fondy EU - Individuální dotace Jihočeského kraje: <a href="#">Příručka pro publicitu ke stažení zde</a>			

### Žadatel současně čestně prohlašuje že,

- a) má řádně vypořádané všechny závazky k Jihočeskému kraji, resp. nemá k Jihočeskému kraji dluhy po lhůtě splatnosti,
- b) řádně v předchozím období poskytnutou dotaci nebo návratnou finanční výpomoc vypořádal a vyúčtoval,
- c) je bezúhonný, resp. jsou bezúhonné osoby, které ho zastupují. Za bezúhonného se žadatel považuje tehdy, pokud nebyl pravomocně odsouzen pro majetkové nebo hospodářské trestné činy, nebo trestné činy, které souvisejí s výkonem funkce,
- d) neobdržel na stejný účel jiné peněžní prostředky kraje poskytnuté v některém vyhlášeném dotačním programu (o tomto je povinen žadatel v žádosti informovat),
- e) není proti jeho majetku vedena žádná exekuce.

### Přílohy žádosti:

- 1) Existující dokumentace k žádosti o poskytnutí dotace (např. územní rozhodnutí, stavební povolení,  odpovídající části projektové dokumentace – řezy, výkresy, situace, rozpočet). Povolené formáty příloh pdf, jpg, jpeg, png. Maximální velikost 18 MB.

[Plná moc.pdf](#); [Prezentace\\_Bazén Prachatice\\_koncepce\\_12.6.2025\\_K.pdf](#); [Předběžný harmonogram akce.jpg](#); [Rozhodnutí Změna stavby před jejím dokončením.pdf](#); [Stavební povolení s právní mocí.pdf](#)

- 2) Existující dokumentace k zajištění financování akce (SR, NF, EU, třetí subjekty) a případně rozhodnutí či jiný akt o poskytnutí dotace ze SR, NF, EU. Povolené formáty příloh pdf, jpg, jpeg, png. Maximální velikost 2 MB.

[Zápis 18\\_ZM\\_23.6.2025.pdf](#)

- 3) Fotografie současného stavu nebo stavu před zahájením akce. Povolené formáty příloh pdf, jpg, jpeg, png.  Maximální velikost 10 MB.

[Fotodokumentace současného stavu.pdf](#); [Po jízdě v toboganu bylinková sauna\\_ V Prachaticích rozšíří plovárnu - iDNES.cz.pdf](#); [Už jste to viděli\\_ Takhle by mohl za dva roky vypadat prachatický bazén - Prachatický deník.pdf](#)

Žadatel souhlasí s tím, že další doplňující podklady mohou být vyžádány před vlastním schválením žádosti o poskytnutí dotace a bere na vědomí, že v případě nedodržení termínu čerpání dotace kraje může být vyzván k vrácení dotace nebo její poměrné části.

Jméno, příjemní osoby zastupující žadatele:

V Prachaticích  
Dne 29.09.2025

Mgr. Jiří Srch

Elektronický podpis: 29.9.2025  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Jiří Srch  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 19.7.2026 09:19 +02:00