

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2025 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku  
 Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 772 pro Jihočeský kraj

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544485 Hluboká nad Vltavou

Kat.území: 639605 Hluboká nad Vltavou

List vlastnictví: 3441

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Stavitelství Stehlík s.r.o., Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 37001 Homole	28146280	

## B Nemovitosti

## Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
1546/1	byt		obč.z.	1/2
<b>Vymezeno v:</b>				
Parcela St. 2374		zastavěná plocha a nádvoří		212m2
Součástí je stavba: Hluboká nad Vltavou, č.p. 1546, rod.dům, LV 3165		1002/25 trvalý travní porost		609m2
1546/2	byt		obč.z.	1/2
<b>Vymezeno v:</b>				
Parcela St. 2374		zastavěná plocha a nádvoří		212m2
Součástí je stavba: Hluboká nad Vltavou, č.p. 1546, rod.dům, LV 3165		1002/25 trvalý travní porost		609m2

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Vzdání se práva na náhradu škody na pozemku

a veškerých jeho součástech a příslušenstvích sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemku parc. č. 1007/1 v k.ú. Hluboká nad Vltavou, nebo v souvislosti s těmito jevy

## Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, RČ/IČO: 42196451

## Povinnost k

Jednotka: 1546/1, Jednotka: 1546/2

Listina Dohoda o vzdání se práva domáhat se náhrady škody č. SML-00018-2022-205 ze dne 28.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2022 12:29:01. Zápis proveden dne 26.04.2022.

V-4708/2022-301

Pořadí k 04.04.2022 12:29

## D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.  
 strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2025 00:00:00

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544485 Hluboká nad Vltavou

Kat.území: 639605 Hluboká nad Vltavou

List vlastnictví: 3441

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 16.07.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.07.2024 13:18:21. Zápis proveden dne 09.08.2024.

V-8333/2024-301

Pro: Stavitelství Stehlík s.r.o., Pod Stařečkem 413, Nové Homole,  
37001 Homole

RČ/IČO: 28146280

---

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

---

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.04.2025 11:26:35

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.