



KUJCP01965WB

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Číslo smlouvy objednatele: SDL/OSVZ/6/15

Číslo smlouvy zhotovitele:

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Jihočeský Kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650, DIČ CZ70890650, objednatel je plátcem DPH

Zastoupený: Mgr. Jiří Zimolou, hejtnanem

Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

Číslo účtu: 170320242/0300

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

1.1 Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech technických a převzetí díla:

Ing. Jan Basík, stavební a investiční technik, 386 720 758, 727 813 623, basik@kraj-jihocesky.cz

a

2. Zhotovitel: JPS J. Hradec s.r.o.

Se sídlem: Jarošovská 753, 377 01 Jindřichův Hradec – Jindřichův Hradec II

IČ: 26035138, DIČ: CZ26035138, zhotovitel je plátcem DPH

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 10525

Zastoupená: Ing. Milan Špulák, jednatelem

Bankovní spojení: GE Money bank a.s.

Číslo účtu: 156087683/0600

Telefon: 603 341 315

e-mail: spulak@jpsjh.cz

jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

2.1 Za zhotovitele je oprávněn jednat:

ve věcech technických:

Ing. Milan Špulák, jednatel společnosti, 603 341 315

spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“ či „tato smlouva“)

na zhotovení projektové dokumentace

„Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“

č. zakázky zhotovitele

zadané

výzvou ze dne 10.11. 2014

II.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v době uzavření smlouvy v souladu se skutečností. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v plném rozsahu řádně, kvalitně, v termínech a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednatele odevzdá tyto části projektové dokumentace (dále též PD) a provede související výkony:

Obecná specifikace předmětu díla:

- Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru
- Projektová dokumentace pro územní řízení (dále též „DÚR“) a zajištění územního rozhodnutí (dále též „ÚR“)
- Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále též „DSP“) a zajištění stavebního povolení (dále též „SP“)
- Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále též „DPS“) vč. rozpočtu a výkazu výměr
- Výkon autorského dozoru (dále též „AD“) v rozsahu 100 hodin

Podrobná specifikace předmětu díla:

a. Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru

Zpracování průzkumů potřebných ke zpracování projektové dokumentace, zaměření stávajícího stavu budovy, vypracování studie investičního záměru včetně hrubého odhadu stavebních nákladů na realizaci.

b. Projektová dokumentace DÚR (dokumentace pro územní rozhodnutí) vč. odhadu stavebních nákladů

Bude zpracována nejméně v rozsahu základních výkonů dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a obsah a rozsah této dokumentace bude korespondovat s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zajištění souvisejících podkladů pro zpracování dokumentace je povinností zhotovitele a tato činnost je součástí plnění projektu DÚR.

Pokud se v průběhu zpracování projektové dokumentace objeví ze strany zadavatele podstatné připomínky, budou do ní zapracovány.

c. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a získání pravomocného územního rozhodnutí

Projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení a obstarání všech potřebných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy, vypracování a podání žádosti o územní rozhodnutí. Výsledkem musí být vydání územního rozhodnutí.

d. Projektová dokumentace DSP (dokumentace pro stavební povolení) vč. odhadu stavebních nákladů

Bude zpracována nejméně v rozsahu základních výkonů dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a obsah a rozsah této dokumentace bude korespondovat s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Do této dokumentace je nutno zapracovat veškeré změny a požadavky vzešlé po projednání z předchozího stupně PD.

Zajištění souvisejících podkladů pro zpracování dokumentace je povinností zhotovitele a tato činnost je součástí plnění projektu pro stavební povolení.

Pokud se v průběhu zpracování projektové dokumentace objeví ze strany zadavatele podstatné připomínky, budou do ní zapracovány. Součástí předmětu plnění je součinnost při projednání a získání stavebního povolení a zapracování případných připomínek a změn z tohoto projednání do finální podoby projektové dokumentace.

e. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení a získání pravomocného stavebního povolení

Projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, obstarání všech potřebných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy, vypracování a podání žádosti o stavební povolení. Výsledkem musí být vydání stavebního povolení.

f. Projektová dokumentace DPS (dokumentace pro provádění stavby), která bude podkladem pro výběr zhotovitele akce vč. rozpočtu a výkazu výměr.

Tato dokumentace musí splňovat požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vč. prováděcí vyhlášky 230/2012 Sb. a 231/2012 Sb. Do této dokumentace je nutno zapracovat veškeré změny a požadavky vzešlé v průběhu stavebního řízení.

Součástí DPS musí být i zpracování plánu BOZP.

Projektová dokumentace pro provedení stavby (v dělení na jednotlivé objekty), propracování dokumentace až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, přičemž nesmí být uváděny obchodní firmy či názvy výrobků a výrobců. Tento odkaz lze připustit, pouze pokud nepovede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. V tomto případě se umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zpracování kompletního a přesného položkového rozpočtu v členění objektové soustavy, zpracování kompletního a přesného výkazu výměr („slepý rozpočet“) jako součást dokumentace pro provádění stavby.

g. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

- Zajištění souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, tzn. autor projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, ověřuje soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací pro stavební povolení v průběhu výstavby.
- Výkon autorského dozoru bude prováděn průběžně od zahájení stavby (předání staveniště), po dobu realizace předmětné stavby až do jejího ukončení kolaudací, dle požadavků objednatele, resp. TDI. Účast na kontrolních dnech stavby (předpoklad 4x měsíčně) a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě
- Sledování z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací stavebním úřadem.
- Podle investorových pokynů posuzování návrhů zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní.
- Účast u předání a převzetí dokončené stavby a spolupůsobí se stavebníkem při získání kolaudačního souhlasu.
- Účast při kontrole a porovnávání výkazů výměr v dokumentaci pro výběr zhotovitele se skutečností na výzvu zadavatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.
- Každá návštěva, jednání, účast projektanta – rozsah a doba na stavbě bude vždy zaznamenána ve stavebním deníku, případně záznamem z jednání. Zhotovitel povede list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny autorského dozoru pro fakturaci.
- Autorský dozor bude plněn v místě stavby a dále dle dohody konzultacemi v sídle, resp. na kontaktní adrese objednatele nebo autorského dozoru.
- Cena za výkon autorského dozoru bude stanovena včetně nákladů spojených s dopravou do místa plnění za 1 odpracovanou hodinu. Uchazeč stanoví cenu ve výši 100 odpracovaných hodin, což je předpoklad maximálního počtu odpracovaných hodin na realizaci akce.
- Objednatel si vyhrazuje právo nedobrat (nevyčerpat) předpokládaný počet hodin.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho provedení a za související výkony určenou cenu.

3. Objednatel je oprávněn dodatečně upřesnit nebo změnit rozsah prací prováděných dle této smlouvy. V případě, že by v důsledku pokynu objednatele mělo dojít ke změně ceny nebo termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen takovou skutečnost sdělit a v písemné podobě předat objednateli spolu s připraveným zněním dodatku smlouvy ve lhůtě maximálně 15 (patnácti) dnů od doručení oznámení nebo pokynu objednatele. Nevyjádří-li se zhotovitel ve stanovené lhůtě nebo nepředloží-li objednateli dodatek k této smlouvě, je zhotovitel povinen návrh nebo pokyn objednatele akceptovat a provést bez dalšího. Odpovědnost zhotovitele vyplývající z povinnosti upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynu tím není dotčena.

5. Předmět díla je definován jako práce a dodávky zhotovitele, které zhotovitel provede s náležitou péčí, bez vad a nedodělků, v souladu s požadavky objednatele, platnými normami, právními předpisy, zákony, podmínkami, doporučeními, vyjádřeními, stanovisky a nařízeními orgánů a organizací veřejné správy a v této smlouvě specifikovaných podkladů k provedení díla, za spolupráce s určenými pracovníky budoucího technického dozoru na stavbě, nebo její části, a objednatele.

IV.

ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

1. Projektová dokumentace bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou ke zpracování podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména dle § 159 tohoto zákona.

2. Projektová dokumentace bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny v následujícím množství:

- Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru - 5x v tištěné formě, 1xCD ve formátu PDF
- Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR- 3x v tištěné formě, 2x CD ve formátu PDF
- Projektová dokumentace DSP a zajištění SP- 3x v tištěné formě, 2x CD ve formátu PDF
- Projektová dokumentace DPS vč. rozpočtu a výkazu výměr- 6x v tištěné formě, 2x CD ve formátu PDF_a .dwg.

3. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

V.

DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá objednateli projekty v rozsahu a obsahu podle této smlouvy v následujících termínech:

- Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru – do 40 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
- Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR– do 60 kalendářních dnů od schválení studie
- Projektová dokumentace DSP a zajištění SP do 60 kalendářních dnů od vydání ÚR
- Projektová dokumentace DPS- do 60 kalendářních dnů od vydání SP

2. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se smlouvou nebo s pokyny objednatele.

3. Datem dokončení díla se rozumí datum předání díla bez vad.

VI.

CENA ZA DÍLO

1. Cena za celé sjednané dílo, definované v čl. III. smlouvy, je stanovena na základě nabídky zhotovitele na výzvu Jihočeského kraje k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování všech stupňů projektové dokumentace pro získání územního rozhodnutí a stavebního

povolání včetně dokumentace pro provedení stavby a zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“ ze dne 11.11.2014 a činí:

- Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru	125.000,-,-Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR	195.000,-,-Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DSP a zajištění SP	375.000,-,-Kč bez DPH
- Projektová dokumentace DPS	595.000,-,-Kč bez DPH
- Výkon AD za 100 hodin	30.000,-,-Kč bez DPH
Celkem bez DPH	1.290.000,-Kč
DPH	270.900,- Kč
Celkem včetně DPH	1.597.200,-Kč

2. Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty

č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.

3. Cena uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně díla, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu díla či technického řešení provádění díla, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v českých korunách (dále též „Kč“).

4. Součástí ceny shora uvedeného díla je jednání s dotčenými orgány veřejné správy, odborné i jiné konzultace, výrobní (technické) výbory interní i externí a měření, nutné pro řádné zajištění předmětu smlouvy a k jeho následné fyzické realizaci (provedení v terénu). Součástí ceny díla jsou dále i veškeré správní poplatky související s vydáním potřebných rozhodnutí.

VII.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny v Kč.

2. Na platby budou zhotovitelem vystaveny daňové doklady (dále též „faktury“). Faktury musí mít všechny náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že fakturovaná služba nebude podléhat přenesené daňové povinnosti. V opačném případě faktura neponese výši DPH, ale oznámí, že „výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno“.

3. DPH bude hrazena v souladu s platnými právními předpisy.

4. Pokud kterákoliv zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti nebo přílohy stanovené platnými právními předpisy, touto smlouvou nebo náležitosti či přílohy obvyklé nebo požadované objednatelem nebo bude vykazovat jakékoliv jiné vady nebo nedostatky, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů od jejího doručení objednateli. Do okamžiku řádného vystavení faktury s přílohami zhotovitelem se staví případné prodloužení objednatele s uhrazením faktury.

5. Splatnost faktur je 21 (dvacet jedna) dnů od data vystavení platebního dokladu, když platební doklad bude doručen objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů po jeho vystavení. Podmínkou vystavení faktury je řádné splnění příslušné části předmětu plnění smlouvy o dílo, což bude doloženo odsouhlaseným soupisem provedených prací zástupcem objednatele, resp. kopií předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami v případě daňového dokladu.

6. Zálohy na práce a dodávky nebudou poskytovány.

7. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli následující podklady pro vypracování PD stavby: Původní dokumentaci stavební části, případně její dochovanou část, pokud se původní dokumentace nedochovala celá, a to do 3 (tří) dnů od podpisu smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že do 7 (sedmi) dnů po obdržení každého (i zhotovitelem nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska a rozhodnutí předá takové rozhodnutí či stanovisko zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení všech potřebných průzkumů, zkoušek, sond a kontrol.
4. Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a na nevhodnost jeho případných pokynů.
6. Zhotovitel zhotoví dílo převážně sám, zhotovením dílčích částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti k plnění díla použil. Subdodávky, které svým rozsahem překročí více jak 20 % (dvacet procent) ceny z dílčí části díla, může zhotovitel zadat jiným osobám jen s písemným souhlasem objednatele.

IX. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v požadované kvalitě, který jej převezme.
2. Zhotovitel bude objednatele písemně informovat nejméně 5 (pět) pracovních dnů před očekávaným dnem předání o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data. Objednatel buď potvrdí do 3 (tří) pracovních dnů od doručení tohoto oznámení, že souhlasí s navrženým dnem předání díla, nebo navrhne nový termín tak, aby nedošlo k překročení sjednaného termínu předání díla. Jestliže objednatel v uvedené lhůtě 3 (tří) pracovních dnů od doručení oznámení zhotovitele o jeho připravenosti provést předání díla do navrhovaného data nesdělí nový termín předání díla, má se za to, že s navrženým termínem předání díla souhlasí.
3. Dohodnutý rozsah prací se odevzdává a přebírá jednorázově.
4. O předání díla pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá. Jeho součástí bude seznam vad, které samy o sobě či ve svém souhrnu nebrání užívání, s uvedením termínů a způsobu jejich odstranění, rozhodne-li se objednatel takto dílo převzít.

X. ZÁRUKA ZA DÍLO - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Odpovědnost za vady díla, škody a jejich náhrada se ve smlouvou neupravených částech řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu, výběr zhotovitele vlastní stavby a realizaci stavby. Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatel. Po dobu trvání záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené přímo nebo nepřímo vadami díla (projektu) a to po celou dobu existence nebo životnosti díla.

3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
4. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče a úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Záruční doba technické kvality vypracování PD (kvalita papíru a tisků projektu) je 5 (pět) roků. Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání díla bez vad.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, kterou je pojištěn pro případ povinnosti nahradit objednateli škodu, kterou by mu mohl způsobit porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy
8. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností při provádění díla podle této smlouvy vzniknou objednateli nedodržením navržených a v projektové dokumentaci uvedených parametrů a vlastností stavby.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn.; že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

XI.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo k předmětu díla, stejně jako nebezpečí škody na díle, přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se doba ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.
3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

XII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla a předáním objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. V. bod 1. této smlouvy s výjimkou prodlení vzniklého zaviněním třetích osob (např. dotčené orgány veřejné správy, správci inženýrských sítí, stavební úřady).
2. Nároky stran z odpovědnosti za škodu nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny.

XIII.

PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu.

2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VÝPOVĚĎ

1. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon, smlouva či v případě podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud druhá smluvní strana tyto nedostatky ani po písemné výzvě v přiměřené lhůtě neodstraní.
2. Za podstatné porušení povinností na straně dodavatele se považuje:
 - a) prodlení s plněním povinností specifikovaných v článku V. této smlouvy o více než 10 (deset) dní, pokud toto prodlení způsobil zhotovitel,
 - b) neodstranění vady, která má nebo by mohla mít za následek přerušení nebo zastavení stavebního řízení ve věci, nebo zastavení stavebních prací (tj. prací, montáží i dodávek vč. technologických prací a dodávek), do 15 (patnácti) dnů od doby co byl o vadě díla objednatelem vyrozuměn,
 - c) odmítnutí provedení autorského dozoru,
 - d) ztráta oprávnění k podnikatelské činnosti,
 - e) zjištění úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolventního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka,
 - f) opakované méně podstatné porušování této smlouvy, pokud byl na toto jednání prokazatelně písemně upozorňován ze strany objednatele.
3. Za podstatné porušení povinností na straně objednatele se považuje:
 - a) prodlení s úhradou faktur podle této smlouvy o více než 30 dní.
4. V případě odstoupení od smlouvy bude do 30 dnů provedeno vypořádání smluvních stran.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky stran ruší od počátku, strany si vrátí, co bylo vzájemně plněno.
6. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost uhradit smluvní pokutu, nebo úrok z prodlení a náhradu škody.
7. Ustanovení tohoto článku nebrání stranám ukončit tuto smlouvu dohodou.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.
2. Případné rozpory, vzniklé při provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu.
3. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu stanovenou zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Na vyžádání je předá objednateli, který zajistí jejich případné uložení do archivu stavebního úřadu.
4. Smluvní strany konstatují, že podklady pro provedení díla, které jsou přílohou této smlouvy, jsou oběma smluvním stranám dostatečně známy. Pokud tyto podklady vzniknou, nebo doznají změn po podpisu této smlouvy, stanou se její součástí okamžikem jejich předání zhotoviteli. S tímto smluvní strany a zejména zhotovitel vyjadřují svůj výslovný souhlas s ohledem na skutečnost, že zhotovitel považuje podklady pro provedení díla za dostatečně konkrétní v době uzavření smlouvy o dílo, a že předmět díla je na jejím základě vymezen zcela jasně a nezpochybnitelně a rovněž všechna ujednání v této smlouvě obsažená byla formulována způsobem zcela zřejmým.
5. Zhotovitel prohlašuje, že po seznámení se všemi podstatnými skutečnostmi je připraven a schopen provést dílo specifikované v této smlouvě a jejích přílohách kompletní, plně funkční a realizace schopné ve sjednaném termínu a za sjednanou cenu.
6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od převzetí vždy přezkoumá veškeré podklady předané mu objednatelem z hlediska jejich úplnosti, správnosti, vhodnosti a z hlediska funkčnosti,

proveditelnosti a následné provozuschopnosti díla. V případě, že by zhotovitel zjistil jakoukoliv nevhodnost předaných podkladů, je povinen okamžitě na tuto skutečnost upozornit písemně objednatel.

XVI. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného článku III. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“).
2. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užití autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
4. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
5. Licence je poskytována bezúplatně.


XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
2. K platnosti této smlouvy vč. jejich změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
3. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
4. Tato smlouva obsahuje 9 (devět) stran a je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 (dva) obdrží objednatel a 2 (dva) zhotovitel. Všechny uzavřené dodatky budou vyhotoveny rovněž ve 4 (čtyřech) stejnopisech.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Kopie listiny dokládající autorizaci zhotovitele
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele

V Českých Budějovicích dne 28. 1. 2015

V Českých Budějovicích dne

28. 1. 15


.....
Za objednatele
Mgr. Jiří Zimola
hejtman Jihočeského kraje




.....
Za zhotovitele
Ing. Milan Špulák
jednatel

J.Hradec s.r.o.
Jarošovská 753/II
Jindřichův Hradec
PSČ: 377 01, tel.: 0331-321135
DIČ: 006-28 03 81 38

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 1213

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Milan Špulák

jméno a příjmení

590215/0386

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem

0100074

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 12.08.93



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Nabídka

číslo: 1446

na:

projektové a inženýrské práce související se stavbou:
„Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“

předkladatel nabídky :

JPS J. Hradec s.r.o.

Jarošovská 753/II

377 01 Jindř.Hradec tel.384 371 011

IČ:26035138

DIČ:CZ26035138

e-mail: spulak@jpsjh.cz

datum:

2014-11-25

Obsah:

- *krycí list*
- *základní kvalifikační předpoklady*
- *ekonomická a finanční způsobilost*
- *profesní kvalifikační předpoklady*
- *technické kvalifikační předpoklady*
- *návrh smlouvy o dílo*

KRYCÍ LIST NABÍDKY**1. veřejná zakázka – veřejná zakázka malého rozsahu na služby**

Název:	Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory
---------------	--

2. Základní identifikační údaje**2.1. Zadavatel**

Obchodní firma nebo název	Jihočeský kraj
Sídlo / místo podnikání	U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ:	70890650
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jiří Zimola, hejtmán
Kontaktní osoba:	Štěpán Vondráček
Tel./fax:	386 720 173
E-mail:	vondracek@kraj-jihocesky.cz

2.2. Uchazeč

Obchod. firma nebo název / obch. firma nebo jméno a příjmení:	JPS J.Hradec s.r.o.
Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ:	26035138
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Ing.Milan Špulák, jednatel společnosti
Kontaktní osoba:	Ing.Milan Špulák
Tel./fax:	603 341 315
E-mail:	spulak@jpsjh.cz

3. Nabídková cena v Kč

	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
Průzkumné práce, zaměření stávajícího stavu, studie investičního záměru	125.000,-	26.250,-	151.250,-
Projektová dokumentace DÚR a zajištění ÚR	195.000,-	40.950,-	235.950,-
Projektová dokumentace DSP a zajištění SP	375.000,-	78.750,-	453.750,-
Projektová dokumentace DPS	595.000,-	124.950,-	719.950,-
výkon AD za 100 hodin	30.000,-	6.300,-	36.300,-
Celková nabídková cena	1.290.000,-	270.900,-	1.597.200,-

4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby	
Titul, jméno, příjmení	Ing.Milan Špulák
Funkce	jednatel společnosti

Příloha č.
Čestné prohlášení
JPS J.Hradec s.r.o.

**Projektová dokumentace – Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov
pro seniory**

o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Prohlašuji tímto čestně, že:

- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- uchazeč nenaplnil v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 obchodního zákoníku,
- vůči majetku uchazeče neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- uchazeč není v likvidaci,
- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele

- uchazeč nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud uchazeč vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost uchazeče, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (podle § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů).

V Jindřichově Hradci

dne: 25.11.2014



Ing. Milan Špulák-jednatel společnosti
(podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče)

Čestné prohlášení

uchazeče JPS J.Hradec s.r.o.

Projektová dokumentace – Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory

Prohlašuji místopřísežně, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku splňuji profesní kvalifikační předpoklady uvedených a před podpisem smlouvy předložím originál, nebo ověřenou kopii:

- výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, který nesmí být starší než 90 kalendářních dnů před termínem pro podání nabídek,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- doklad osvědčující odbornou způsobilost v oboru pozemní stavitelství své nebo osoby, jejímž prostřednictvím bude odborná způsobilost zabezpečena.

V J.Hradci

dne:25.11.2014



Milan Špulák-jednatel společnosti

.....
(podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče)

Čestné prohlášení

o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

uchazeče JPS J.Hradec s.r.o.

Projektová dokumentace - Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory

Uchazeč předkládá:

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

Žádný ze statutárních orgánů nebo členů statutárního orgánu nebyl v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.

b) seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, který je vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,

Nikdo není vlastníkem akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, který je vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,

c) prohlášení uchazeče:

Čestně prohlašuji, že uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V J.Hradci

dne: 25.11.2014



Ing.Milan Špulák-jednatel společnosti

.....
(podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče)

Čestné prohlášení

uchazeče JPS J.Hradec s.r.o.

Projektová dokumentace – Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory

Prohlašuji místopřísežně, že uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku je ekonomicky a finančně způsobilý.

V J.Hradci

dne:25.11.2014



Milan Špulák-jednatel společnosti

.....
(podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče)

Technické kvalifikační předpoklady-seznam významných zakázek:

Rekonstrukce léčebného sanatoria - lázně Aurora Třeboň

náklady stavby: 145.000,-tis. Kč

realizace: 2011-2012

objednatel: Město Třeboň

Složitá rekonstrukce a přístavba ubytovací části A a B lázeňského komplexu, dostavba vyhlídkové věže včetně evakuačního výtahu, rekonstrukce všech systémů budovy.

Dům s pečovatelskou službou J.Hradec 31/I

náklady stavby: 30.000.000,-- Kč

objednatel: Město J. Hradec

projekt: 2013-2014

Složitá rekonstrukce památkového objektu v historickém centru města pro potřeby domova seniorů.

Dílny tapiserií Jindřichův Hradec

náklady stavby: 75.000,- tis Kč

realizace: 2009 -2011

objednatel: Město Jindřichův Hradec

Rekonstrukce objektu nemovité národní kulturní památky v historickém centru města Jindřichův Hradec.

„Cena INSPIRA v rámci přehlídky PRESTA jižních Čech udělená hejtmanem Jihočeského kraje Mgr.Jiřím Zimolou“

Národní muzeum fotografie

náklady stavby: 90.000,- tis Kč

realizace: 2003 - 2011

objednatel: Město Jindřichův Hradec

Rekonstrukce objektu bývalé jezuitské koleje v historickém centru města Jindřichův Hradec.

„Cena INSPIRA v rámci přehlídky PRESTA jižních Čech udělená hejtmanem Jihočeského kraje Mgr.Jiřím Zimolou“

Dům s pečovatelskou službou J.Hradec 30/II

náklady stavby: 70.000.000,-- Kč

objednatel: Město J. Hradec

Složitá rekonstrukce objektu v historickém centru města.

Stavba oceněna titulem „Bytový dům 2004“

Stavba obdržela Cenu veřejné poroty-Bydlení 2004

„Čestné uznání PRESTA jižních Čech“

VŠE, výukové prostory a informační centrum F6JH

náklady stavby: 185 000,-tis. Kč

realizace: 2008-2013 (ve více etapách)

objednatel: Vysoká škola ekonomická v Praze

Novostavba a stavební úpravy stáv.prostor v centru města Jindřichův Hradec.

Modernizace a přístavba plaveckého bazénu v J.Hradci

náklady stavby: 175.000,-tis. Kč

realizace: 2008-2009

objednatel: Město J.Hradec

Přestavba kasáren Třebon na Městský a finanční úřad

náklady stavby: 95.000.000,-- Kč

realizace: 2008-2009

objednatel: Město Třeboň

„Čestné uznání PRESTA jižních Čech“

Sportovní hala v Jindřichově Hradci

náklady stavby: 76.000,-tis. Kč

objednatel: Město Jindřichův Hradec - p. starosta Ing.Karel Matoušek

„Čestné uznání PRESTA jižních Čech“

Rozšíření ubytovacích kapacit a wellness služeb Bertiny lázně Třeboň

náklady stavby: 75.000.000,-- Kč

projekt: 2011

objednatel: Město Třeboň

Obytný soubor RD „Hvězdárna Jižní svah“

náklady stavby: 90.000,- tis Kč

realizace: 2005 - 2014

objednatel: Město Jindřichův Hradec

„1.místo v soutěži KM Beta o Pohár plný vína““

Obytný soubor Otín „Na Palásku“

náklady stavby: 95.000,- tis Kč

realizace: 2004 - 2013

objednatel: RBB Invest s.r.o.

Stavba oceněna cenou za architekturu SLUNEČNICE 2006

Rekonstrukce divadla ve Stráži nad Nežárkou

náklady stavby: 10.000,- tis Kč

realizace: 2011-2012

objednatel: Město Stráž nad Nežárkou

Rekonstrukce objektu divadla a kina v historickém objektu.

Hotelový komplex Artaban v Žirovnici

objednatel: Izofol s.r.o.

náklady stavby: 75.000.000,-- Kč

realizace: 2009-2014

Turistické sportovní centrum Kardašova Řečice

objednatel: Město K.Řečice

náklady stavby: 25.000.000,-- Kč

Multifunkční třípodlažní objekt u fotbalového stadionu v Kardašově Řečici, zahrnuje šatny fotbalového oddílu, restauraci, byt správce a ubytovací podlaží.

Hotel Concertino a rekonstrukce restaurantu Zlatá husa v J.Hradci

objednatel: Dana a Jiří Švihálkovi, J.Hradec

náklady stavby: 85.000.000,-- Kč

Jedná se o monolitický skelet s podzemními garážemi v proluce v historickém jádru města, navazující na rekonstruovanou část restaurantu Zlatá husa. Obestavěný prostor 17 300 m³. Náročné zakládání a zabezpečení stavební jámy.

Obchodní areál firmy TranSoft a.s. Č.Budějovice v Českém Krumlově

náklady stavby: 25.000.000,-- Kč

realizace: 2003-2014

objednatel: TranSoft a.s. Č.Budějovice

Výrobní areál firmy BRAVOLL v Žirovnici

objednatel: Bravoll s.r.o.

náklady stavby: 110.000.000,-- Kč

realizace: 2009-2014

Výrobní hala MAGNA v hospodářském parku Č.Velenice

(spolupráce s Dipl. Ing.arch. Sadilek Gmünd)

objednatel: Dipl. Ing.arch. Sadilek Gmünd

náklady stavby: 70.000.000,-- Kč

realizace: 1999

Výrobní hala LINASA v hospodářském parku Č.Velenice nyní GEM Bohemia

(dnes GEM BOHEMIA s.r.o.)

objednatel: LINASA CS

náklady stavby: 23.500.000,-- Kč

realizace: 1995 , 2014 (2.etapa projekt)

Výrobní hala v hospodářském parku v Č.Velenicích – výroba saponátů a mýdel – zahraniční investor a technologie – dvojjazyčný projekt.

Výrobní hala MARS České Velenice

objednatel: MARS s.r.o.

náklady stavby: 20.500.000,-- Kč

realizace: 1998

Výrobní hala v hospodářském parku v Č.Velenicích – zahraniční investor a technologie – dvojjazyčný projekt.

Výrobní hala HUSKY - KTW CZ J.Hradec

objednatel: HUSKY - KTW CZ s.r.o.

náklady stavby: 45.500.000,-- Kč

realizace: 2000-2014 (2.etapa projekt 2004, 3.etapa 2013)

Výrobní hala s administrativní částí, železobetonový montovaný skelet.

Výrobní areál FINTES Příbraz

objednatel: FINTES s.r.o., Příbraz

náklady stavby: 30.500.000,-- Kč

realizace: 2000-2006

Výrobní hala Pampus automotive Kamenice nad Lipou

objednatel: Pampus automotive s.r.o.

náklady stavby: 40.000.000,-- Kč

realizace: 2011-

Výrobní a skladová hala s administrativní částí, železobetonový montovaný skelet, vnitropodnikové komunikace.

Výrobní areál Šlechta s.r.o. Jindřichův Hradec

objednatel: Šlechta s.r.o.

náklady stavby: 26.500.000,-- Kč

realizace: 2012 –

Výrobní hala s administrativní částí, železobetonový montovaný skelet, vnitropodnikové komunikace.

Výrobní areál Dřevovýroba Staňková Lásenice

objednatel: Marie Staňková

náklady stavby: 21.000.000,-- Kč

realizace: 2012 -

Výrobní a skladová hala s administrativní částí, železobetonový montovaný skelet, vnitropodnikové komunikace.

Candy box fotostudio

objednatel: Limon fresh koncept s.r.o. - Jean Marie Quyon

náklady stavby: 30.000.000,-- Kč

realizace: 2012 -

Atypický nízkoenergetický objekt v centru J.Hradce, zastavěná plocha 1000 m²

a další.

OKRESNÍ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC
okresní živnostenský úřad

Číslo jednací: 330300/01/0289
Eviden. číslo: 330300-19457-00

V Jindřichově Hradci 26. 3.2001

Živnostenský list

Okresní úřad Jindřichův Hradec - okresní živnostenský úřad, jako referát okresního úřadu, příslušný podle zák. č. 570/1991 Sb., o živnostenských úřadech, na základě ohlášení ze dne 21. 3.2001 vydává podle § 47 odst. 1 a 3 zák. č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, živnostenský list právnické osobě :

Obchodní firma : **JPS J. Hradec s.r.o.**

Sídlo : **Jarošovská 753, 377 01 Jindřichův Hradec II**

Identifikační číslo :

Předmět podnikání : **PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ**

Vznik oprávnění provozovat živnost : **dnem zápisu
do obchodního rejstříku**

Živnostenský list se vydává na dobu : **neurčitou**



J. Chalupa
.....
Mgr. Karel Chalupa
vedoucí okresního živnostenského úřadu
Okresního úřadu Jindřichův Hradec