

SON/00SH/046/2012



KUJCP00VJPRK

Č. 010/12/028/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Trhové Sviny**

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo náměstí č. p. 32, PSČ 374 01  
zastoupené starostou města Ing. Radislavem Buškem  
IČ 00245551

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného  
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtnanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona  
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět smlouvy**

Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí ve  
znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková  
parcela katastru nemovitostí číslo **3867/1** o výměře 3170 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na  
Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu  
vlastnictví č. 1 pro obec Trhové Sviny a k. ú. **Trhové Sviny**.

Geometrickým plánem číslo 2761 – 3/2012 ze dne 17. 1. 2012 byla oddělena z pozemkové parcely katastru  
nemovitostí číslo 3867/1, k. ú. Trhové Sviny pozemková parcela katastru nemovitostí číslo **3867/12** o výměře  
**362 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Trhové Sviny**.

Na základě této smlouvy dárce pozemek výše popsany jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo  
**3867/12** o výměře **362 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Trhové Sviny** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten  
dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedený pozemek, který je předmětem daru, je zastavěn stavbou silnice III/1567.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je  
majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení  
čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 v k. ú. Trhové Sviny, obec Trhové Sviny.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí jakož i s pořízením geometrického plánu uhradí obdarovaná strana.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Trhové Sviny

p. p. KN č. 3867/12 o výměře 362 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

### VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

### IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

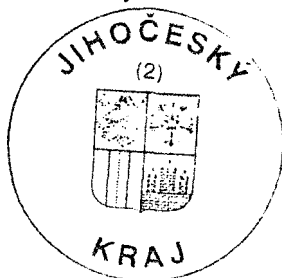
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 13. 07. 2012

V Trhových Svinech, dne 29. 05. 2012

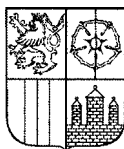


Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Radislav Bušek  
starosta města Trhové Sviny





# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

obdarovaný

a

### Městem Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo nám. č.p. 32, PSČ 374 01  
zastoupeným starostou města Ing. Radislavem Buškem  
IČ 00245 551

dárce

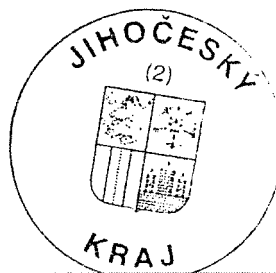
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 3867/12 o výměře 362 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
oddělené na základě geometrického plánu č. 2761 – 3/2012 ze dne 17. 1. 2012 z pozemkové parcely KN č.  
3867/1, k.ú. Trhové Sviny

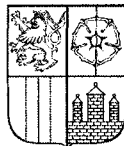
**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 114/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 200912

V Českých Budějovicích dne 13. 07. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





# JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

### Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

obdarovaný

a

### Městem Trhové Sviny

se sídlem městského úřadu v Trhových Svinech, Žižkovo nám. č.p. 32, PSČ 374 01  
zastoupeným starostou města Ing. Radislavem Buškem  
IČ 00245 551

dárce

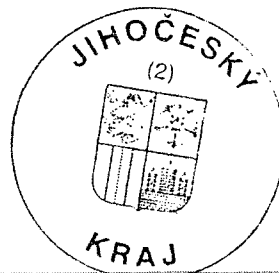
jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 3867/12 o výměře 362 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
oddělené na základě geometrického plánu č. 2761 – 3/2012 ze dne 17. 1. 2012 z pozemkové parcely KN č.  
3867/1, k.ú. Trhové Sviny

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí této nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)  
zákonem o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 114/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 200912

V Českých Budějovicích dne 13. 07. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



**VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI**


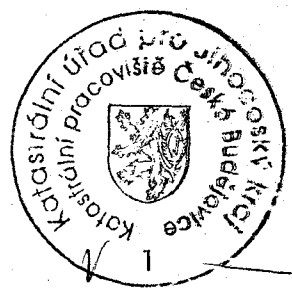
| Dosavadní stav                |                |                |                       | Nový stav                     |                |    |                                  |            |                |                     |  |                |                |                                     |    |                         |             |
|-------------------------------|----------------|----------------|-----------------------|-------------------------------|----------------|----|----------------------------------|------------|----------------|---------------------|--|----------------|----------------|-------------------------------------|----|-------------------------|-------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku          | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |    | Druh pozemku                     | Typ stavby | Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                |                |                                     |    |                         |             |
|                               | ha             | m <sup>2</sup> |                       |                               | Způsob využití | ha |                                  |            |                |                     | m <sup>2</sup>                               | Způsob využití | Způsob využití | Díl přechází z pozemku označeného v |    | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |
|                               |                |                | katastru nemovitosti  |                               |                |    | dřívější poz. evidenci           | ha         | m <sup>2</sup> |                     |  |                |                |                                     |    |                         |             |
| 3867/1                        | 31             | 70             | ost.plocha<br>silnice | 3867/1                        | 26             | 87 | ostatní plocha                   |            |                |                     | 2  |                |                |                                     |    |                         |             |
|                               |                |                |                       | 3867/12                       | 3              | 62 | ost.komunikace<br>silnice        |            |                |                     |  | 3867/1         | 1              | 3                                   | 62 |                         |             |
|                               |                |                |                       | 3867/13                       | 1              | 21 | ostatní plocha<br>ost.komunikace |            |                |                     |  | 3867/1         | 1              | 1                                   | 21 |                         |             |
|                               |                |                |                       |                               |                |    |                                  |            |                |                     |  |                |                |                                     |    |                         |             |
|                               | 31             | 70             |                       |                               | 31             | 70 |                                  |            |                |                     |  |                |                |                                     |    |                         |             |

**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN

| Y        | X         | Kód kv.    | Poznámka             |
|----------|-----------|------------|----------------------|
| 1952-8   | 746420.76 | 1182567.24 | 3 roh bet.podezdívky |
| 2365-18  | 746420.73 | 1182581.67 | 3 roh bet.podezdívky |
| 2367-82  | 746386.58 | 1182532.23 | 3 roh obrubníku      |
| 2367-87  | 746383.95 | 1182529.79 | 3 hřeb               |
| 2368-49  | 746380.30 | 1182534.58 | 3 roh obrubníku      |
| 2368-123 | 746379.88 | 1182534.18 | 3 hřeb               |
| 1        | 746416.61 | 1182566.31 | 3 hřeb               |
| 2        | 746388.78 | 1182544.04 | 3 roh obrubníku      |
| 3        | 746402.87 | 1182560.88 | 3 roh obrubníku      |
| 4        | 746407.94 | 1182567.35 | 3 roh obrubníku      |
| 7        | 746420.74 | 1182576.62 | 3 hřeb               |
| 8        | 746420.76 | 1182569.42 | 3 hřeb               |

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b></p> <p>pro rozdělení pozemku</p>  | Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  | Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.   |
|  |   |                                |
| Vyhotovil: Trigaš s.r.o.<br>Kališnická 50<br>370 08 České Budějovice   | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:<br><br>Ing. Josef Boček  | Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:<br><br>_____  |
| Číslo plánu: 2761-3/2012<br>Okres: České Budějovice<br>Obec: Trhové Sviny<br>Kat. území: Trhové Sviny  | Dne: 17.1. 2012  | Dne: 31.-01-2012  |
| Mapový list: DKM<br>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.   | Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů. | Jeden vprpis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště. |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:<br><br>viz pozn. seznamu souřadnic | Číslo: 3/2012  | Číslo:  |

183/2012

