

SON/005H/222/2017



KUJCP00VJQP

Č. 010/11/041/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského
kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona
č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Městys Radomyšl

se sídlem úřadu v Radomyšli, Maltézské náměstí č. p. 82, PSČ 387 31
IČ 00251721
zastoupené starostou městyse Ing. Lubošem Peterkou

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako stavební parcela katastru nemovitostí číslo 4 o výměře 476 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, stavební parcela katastru nemovitostí číslo 51/1 o výměře 108 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, stavební parcela katastru nemovitostí číslo 51/2 o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/1 o výměře 16035 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1387/1 o výměře 16432 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1420/1 o výměře 28670 m², ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 897 pro obec Radomyšl a k. ú. Radomyšl.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v k. ú. Radomyšl předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Č. 010/11/041/03/00

1

Geometrickým plánem číslo 385 – 44/98 ze dne 5. 3. 1998 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1387/1, k. ú. Radomyšl, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/7** o výměře 457 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/9** o výměře 272 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **k. ú. Radomyšl**.

Geometrickým plánem číslo 686 – 128/2011 ze dne 9. 12. 2011 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1387/1, k. ú. Radomyšl, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/17** o výměře 504 m², ostatní plocha, silnice, **k. ú. Radomyšl**.

Geometrickým plánem číslo 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 byl oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1382/1, k. ú. Radomyšl, **díl „a“ o výměře 18 m²**.

Geometrickým plánem číslo 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 byl dále oddělen z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1387/1, k. ú. Radomyšl, **díl „o“ o výměře 1 m²**.

Geometrickým plánem číslo 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 dále vznikla ze stavební parcely katastru nemovitostí číslo 51/1, k. ú. Radomyšl, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1457** o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, **k. ú. Radomyšl**.

Geometrickým plánem číslo 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1387/1, k. ú. Radomyšl, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/10** o výměře 335 m², ostatní plocha, jiná plocha, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/11** o výměře 193 m², ostatní plocha, jiná plocha, **k. ú. Radomyšl**.

Geometrickým plánem číslo 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1387/1, k. ú. Radomyšl, **díl „e“ o výměře 29 m², díl „f“ o výměře 9 m², díl „j“ o výměře 33 m², díl „y“ o výměře 35 m², díl „z“ o výměře 29 m² a díl „b1“ o výměře 116 m²**.

Geometrickým plánem číslo 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 byly dále odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1420/1, k. ú. Radomyšl, **díl „h“ o výměře 80 m², díl „i1“ o výměře 0,40 m² a pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1420/4** o výměře 146 m², ostatní plocha, jiná plocha.

Geometrickým plánem číslo 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 byl dále oddělen ze stavební parcely katastru nemovitostí číslo 4, k. ú. Radomyšl, **díl „u“ o výměře 472 m²**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako stavební parcela katastru nemovitostí číslo **51/2** o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořiště, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/7** o výměře 457 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/9** o výměře 272 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/17** o výměře 504 m², ostatní plocha, silnice, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1457** o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/10** o výměře 335 m², ostatní plocha, jiná plocha, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1387/11** o výměře 193 m², ostatní plocha, jiná plocha, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo **1420/4** o výměře 146 m², ostatní plocha, jiná plocha, vše

v k. ú. Radomyšl a dále výše popsané díly - díl „a“ o výměře 18 m², díl „o“ o výměře 1 m², díl „e“ o výměře 29 m², díl „f“ o výměře 9 m², díl „j“ o výměře 33 m², díl „y“ o výměře 35 m², díl „z“ o výměře 29 m², díl „b1“ o výměře 116 m², díl „h“ o výměře 80 m², díl „i1“ o výměře 0,40 m² a díl „u“ o výměře 472 m² oddělených podle geometrických plánů tak, jak jest výše popsáno, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 897 k. ú. Radomyšl, obec Radomyšl.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Geometrický plán ke vzájemnému majetkoprávnímu

vypořádání pozemků uhradí dárce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Městys Radomyšl, Radomyšl, Maltézské náměstí č. p. 82, PSČ 387 31, IČ 00251721**

B: **k. ú. Radomyšl**

st. p. KN č. 51/2 o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště

p. p. KN č. 1387/7 o výměře 457 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1387/9 o výměře 272 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 1387/17 o výměře 504 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 1457 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1387/10 o výměře 335 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1387/11 o výměře 193 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1420/4 o výměře 146 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1378/19 o výměře 53 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

p. p. KN č. 196/1 o výměře 3227 m², zahrada

p. p. KN č. 1387/14 o výměře 465 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1387/15 o výměře 112 m², ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1378/27 o výměře 1001 m², ostatní plocha

p. p. KN č. 1378/28 o výměře 256 m², ostatní plocha

p. p. KN č. 1378/16 o výměře 181 m², ostatní plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

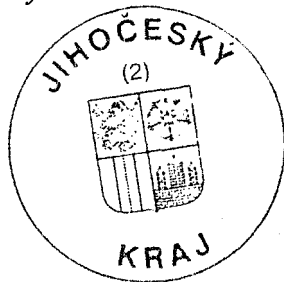
V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

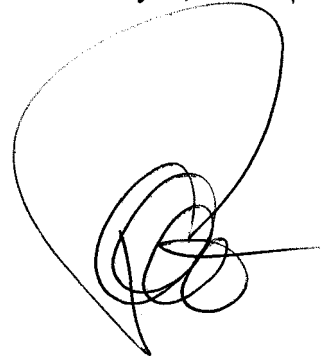
V Českých Budějovicích, dne 13. 07. 2012



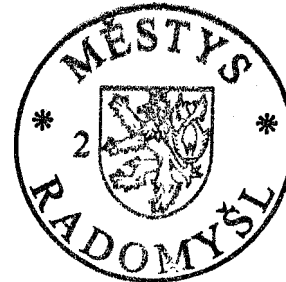
.....
Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady JČK



V Radomyšli, dne 7. 6. 2012



.....
Ing. Luboš Peterka
starosta městyse Radomyšl





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2 zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Městysem Radomyšl

se sídlem úřadu v Radomyšl, Maltézské nám. č.p. 82, PSČ 387 31 zastoupeným starostou městyse Ing. Lubošem Peterkou
IČ 00247 227

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 1387/7 o výměře 457 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 1387/9 o výměře 272 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených na základě geometrického plánu č. 385 – 44/98 ze dne 5.3.1998 z pozemkové parcely KN č. 1387/1, pozemkové parcely KN č. 1387/17 o výměře 504 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 686 – 128/2011 ze dne 9. 12. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1387/1, dílu „a“ o výměře 18 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 405 – 485/1998 ze dne 25.2. 1999 z pozemkové parcely KN č. 1382/1, dílu „o“ o výměře 1 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 z pozemkové parcely KN č. 1387/1, pozemkové parcely KN č. 1457 o výměře 16 m², ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 ze stavební parcely KN č. 51/1, pozemkových parcel KN č. 1387/10 o výměře 335 m² a KN č. 1387/11 o výměře 193 m², ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 405 – 485/1998 ze dne 25. 2. 1999 z pozemkové parcely KN č. 1387/1, stavební parcely KN č. 51/2 o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbojeniště, dílu „e“ o výměře 29 m², „f“ o výměře 9 m², „j“ o výměře 33 m², „y“ o výměře 35 m², „z“ o výměře 29 m² a „b1“ o výměře 116 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 z pozemkové parcely KN č. 1387/1, dílu „h“ o výměře 80 m², „i1“ o výměře 0,40 m² a pozemkové parcely KN č. 1420/4 o výměře 146 m², oddělených na základě geometrického plánu č. 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 z pozemkové parcely KN č. 1420/1, dílu „u“ o výměře 472 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 655 – 49/2010 ze dne 15. 10. 2010 ze stavební parcely KN č. 4, vše pro obec a k.ú. Radomyšl

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.148/2011/ZK-22 ze dne 19. 4. 2011

V Českých Budějovicích dne

13. 07. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

