

SON/00511/054/2012



KUJCP00VJQ75

Č. 010/12/033/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Město Chýnov

se sídlem městského úřadu v Chýnově, Gabrielovo náměstí č. p. 7, PSČ 391 55

zastoupené starostou města Pavlem Eybertem

IČ 00252387

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.

IČ 708 906 50

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět smlouvy

Dárce je na základě kupní smlouvy ze dne 29. 10. 2002 V – 4096/2002 - 308, výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/2 o výměře 1170 m², ostatní plocha, dobývací prostor, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/5 o výměře 620 m², ostatní plocha, manipulační plocha, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/8 o výměře 39 m², ostatní plocha, dobývací prostor, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/13 o výměře 324 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/14 o výměře 36 m², ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 306 pro obec Dolní Hořice a k. ú. Dolní Hořice.

Geometrickým plánem číslo 224 – 50/2012 ze dne 12. 1. 2012 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 653/2, k. ú. Dolní Hořice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/21 o výměře 54 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/22 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Hořice.

Geometrickým plánem číslo 224 – 50/2012 ze dne 12. 1. 2012 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 653/5, k. ú. Dolní Hořice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/23 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Hořice.

Geometrickým plánem číslo 224 – 50/2012 ze dne 12. 1. 2012 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 653/13, k. ú. Dolní Hořice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/25 o výměře

Č. 010/12/033/03/00

224 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Hořice.

Geometrickým plánem číslo 224 – 50/2012 ze dne 12. 1. 2012 byla dále oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 653/14, k. ú. Dolní Hořice pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/26 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Hořice.

Na základě této smlouvy dárce pozemky výše popsané jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/8 o výměře 39 m², ostatní plocha, dobývací prostor, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/21 o výměře 54 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/22 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/23 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/25 o výměře 224 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 653/26 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice, **všechny v k. ú. Dolní Hořice** daruje do vlastnictví obdarovaného a ten dar bez výhrad přijímá.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou silnice III/001916 a mostu ev. č. 01916 – 1.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, je předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v čl. I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná. Dárce prohlašuje, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 306 v k. ú. Dolní Hořice, obec Dolní Hořice.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto dnem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na

vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaná strana jakož i s vypracováním geometrického plánu.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: vlastnictví

Jihočeský kraj, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2,

České Budějovice, PSČ 370 76

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 709 71 641,

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 01

B: k. ú. Dolní Hořice

p. p. KN č. 653/8 o výměře 39 m², ostatní plocha, dobývací prostor

p. p. KN č. 653/21 o výměře 54 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 653/22 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 653/23 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 653/25 o výměře 224 m², ostatní plocha, silnice

p. p. KN č. 653/26 o výměře 29 m², ostatní plocha, silnice

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. z. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této

č. 010/12/033/03/00

smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 13. 07. 2012

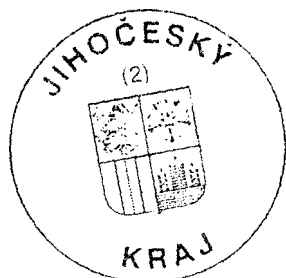
V Chýnově, dne 12. 6. 2012



Ing. Václav Král
člen Rady Jihočeského kraje



Pavel Eybert
starosta města Chýnov





J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeským krajem

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

obdarovaný

a

Městem Chýnov

se sídlem městského úřadu v Chýnově, Gabrielovo náměstí č.p.70, PSČ 391 55
zastoupeným starostou města Pavlem Eybertem
IČ 00252 387

dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely KN č. 653/8 o výměře 39 m², ostatní plocha, silnice,
pozemkových parcel KN č. 653/21 o výměře 54 m², ostatní plocha, silnice a KN č. 653/22 o výměře 29 m²,
ostatní plocha, silnice, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 224 – 50/2012 ze dne 12. 1. 2012
z pozemkové parcely KN č. 653/2, pozemkové parcely KN č. 653/23 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice,
oddělené na základě výše uvedeného geometrického plánu z pozemkové parcely KN č. 653/5, pozemkové parcely
KN č. 653/25 o výměře 224 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě výše uvedeného geometrického
plánu z pozemkové parcely KN č. 653/13 a pozemkové parcely KN č. 653/26 o výměře 29 m², ostatní plocha,
silnice, oddělené na základě výše uvedeného geometrického plánu z pozemkové parcely KN č. 653/14, všechny
pro obec a k.ú. Dolní Hořice

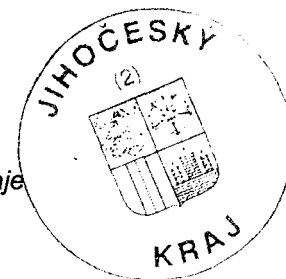
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

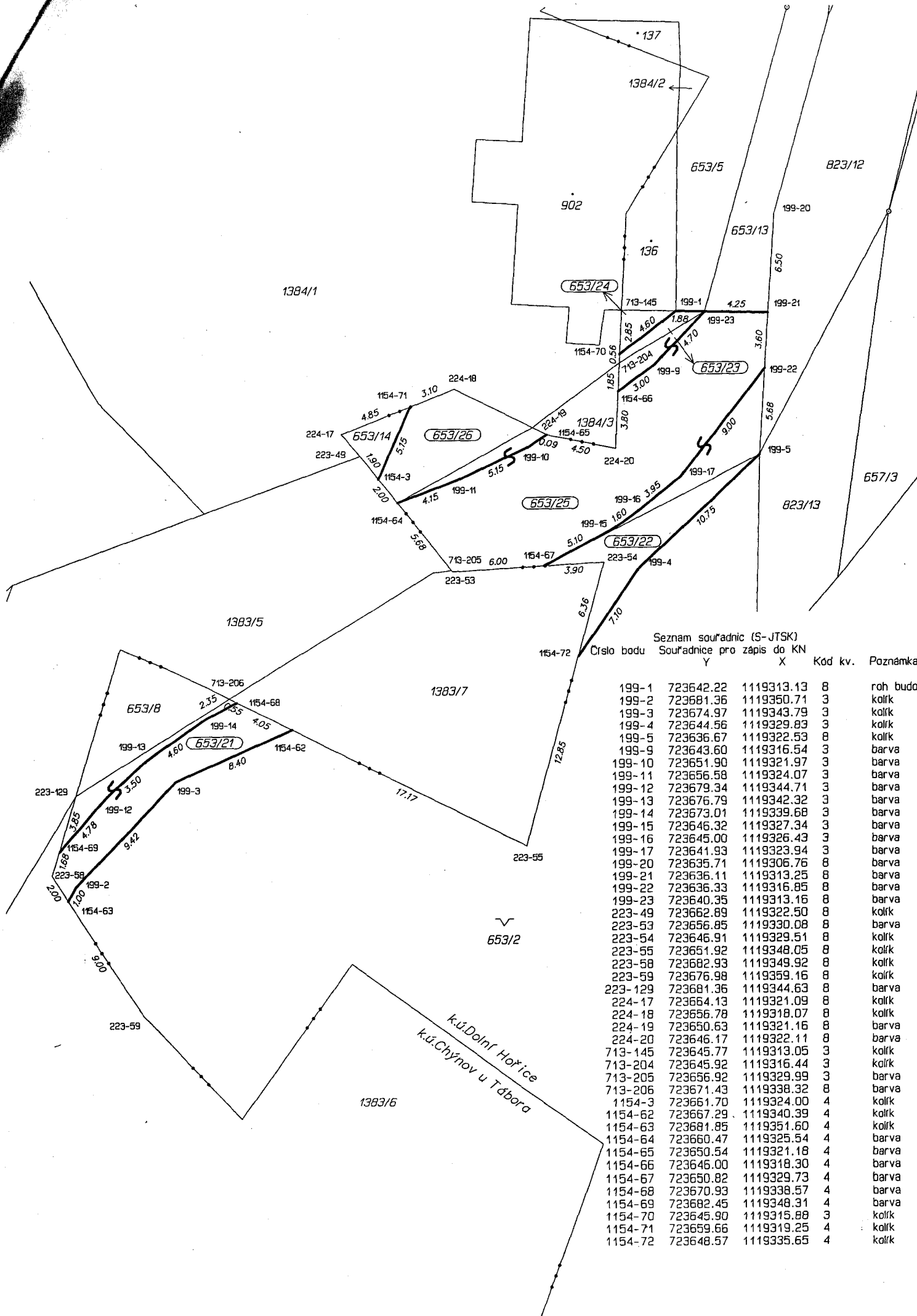
(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a)
zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 114/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne

13. 07. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 X Y Kód kv. Poznámka


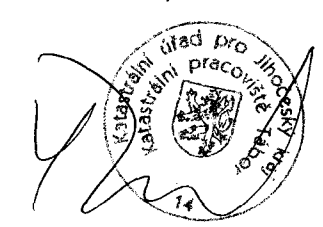
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN X	Souřadnice pro zápis do KN Y	Kód kv.	Poznámka
199-1	723642.22	1119313.13	8	roh budo
199-2	723681.36	1119350.71	3	kolík
199-3	723674.97	1119343.79	3	kolík
199-4	723644.56	1119329.83	3	kolík
199-5	723636.67	1119322.53	8	kolík
199-9	723643.60	1119316.54	3	barva
199-10	723651.90	1119321.97	3	barva
199-11	723656.58	1119324.07	3	barva
199-12	723679.34	1119344.71	3	barva
199-13	723676.79	1119342.32	3	barva
199-14	723673.01	1119339.68	3	barva
199-15	723646.32	1119327.34	3	barva
199-16	723645.00	1119326.43	3	barva
199-17	723641.93	1119323.94	3	barva
199-20	723635.71	1119306.76	8	barva
199-21	723636.11	1119313.25	8	barva
199-22	723636.33	1119316.85	8	barva
199-23	723640.35	1119313.16	8	barva
223-49	723662.89	1119322.50	8	kolík
223-53	723656.85	1119330.08	8	barva
223-54	723646.91	1119329.51	8	kolík
223-55	723651.92	1119348.05	8	kolík
223-58	723682.93	1119349.92	8	kolík
223-59	723676.98	1119359.16	8	kolík
223-129	723681.36	1119344.63	8	barva
224-17	723664.13	1119321.09	8	kolík
224-18	723656.78	1119318.07	8	kolík
224-19	723650.63	1119321.16	8	barva
224-20	723646.17	1119322.11	8	barva
713-145	723645.77	1119313.05	3	kolík
713-204	723645.92	1119316.44	3	kolík
713-205	723656.92	1119329.99	3	barva
713-206	723671.43	1119338.32	8	barva
1154-3	723661.70	1119324.00	4	kolík
1154-62	723667.29	1119340.39	4	kolík
1154-63	723681.85	1119351.60	4	kolík
1154-64	723660.47	1119325.54	4	barva
1154-65	723650.54	1119321.18	4	barva
1154-66	723646.00	1119318.30	4	barva
1154-67	723650.82	1119329.73	4	barva
1154-68	723670.93	1119338.57	4	barva
1154-69	723682.45	1119348.31	4	barva
1154-70	723645.90	1119315.88	3	kolík
1154-71	723659.66	1119319.25	4	kolík
1154-72	723648.57	1119335.65	4	kolík

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
653/2	11	70	ostat. pl. dobýv. prost.	653/2	10	87	ostat. pl. dobýv. prost.		0	653/2		306	10	87	
				653/21		54	ostat. pl. silnice		0	653/2		306		54	
				653/22		29	ostat. pl. silnice		0	653/2		306		29	
653/5	6	20	ostat. pl. man.plocha	653/5	6	11	ostat. pl. man.plocha		0	653/5		306	6	11	
				653/23		4	ostat. pl. silnice		0	653/5		306		4	
				653/24		5	ostat. pl. jiná plocha		0	653/5		306		5	
653/8		39	ostat. pl. dobýv. prost.	653/8		39	ostat. pl. silnice		0	653/8		306		39	celá
653/13	3	24	ostat. pl. silnice	653/13	1	00	ostat. pl. silnice		0	653/13		306	1	00	
653/14		36	ostat. pl. jiná plocha	653/14		7	ostat. pl. jiná plocha		0	653/14		306		7	
				653/26		29	ostat. pl. silnice		0	653/14		306		29	
	21	89				21	89								

Na žádost vlastníka nebyly lomové body stabilizovány trvalým způsobem dle §88 odst.2 Vyhlášky č.26/2007Sb.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
Vyhotovil: GK Ing. Pavel Dvořáček Tábor, Chýnovská 9 tel. 381251951	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Číslo plánu: 224-50/2012	Ing. Pavel Dvořáček	Švecová Ludmila
Okres: Tábor		
Obec: Dolní Hořice		
Katastrální území: Dolní Hořice		
Mapový list: KMD		
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Dne 12.1.2012 Číslo 87/2012	Dne 09.02.2012 Číslo 160/12
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
viz seznam souřadnic		