

SON/00SH/055/2012



Č. 010/12/021/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného
dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona
č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

Obec Jílovice

se sídlem obecního úřadu v Jílovicích č. p. 170, PSČ 373 32
zastoupená starostkou obce Věrou Jindrovou
IČ 00245038

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věci, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako stavební parcela katastru nemovitostí číslo 26/2 o výměře 70 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1114/3 o výměře 86 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1117/10 o výměře 149 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/2 o výměře 10 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/3 o výměře 24 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/5 o výměře 716 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/7 o výměře 159 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/12 o výměře 152 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/13 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/17 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/18 o výměře 140 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1387/3 o výměře 79 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1392/5 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1405/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1425/2 o výměře 359 m², trvalý travní porost, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 105 pro obec Jílovice a k. ú. Šalmanovice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti v k. ú. Šalmanovice předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Č. 010/12/21/03/00

1

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako stavební parcela katastru nemovitostí číslo 26/2 o výměře 70 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1114/3 o výměře 86 m², zahrada, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1117/10 o výměře 149 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/2 o výměře 10 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/3 o výměře 24 m², trvalý travní porost, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/5 o výměře 716 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/7 o výměře 159 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/12 o výměře 152 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/13 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/17 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/18 o výměře 140 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1387/3 o výměře 79 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1392/5 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1405/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1425/2 o výměře 359 m², trvalý travní porost, k. ú. Šalmanovice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 105, k. ú. Šalmanovice, obec Jílovice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se prodávající zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkrázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Vklad vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: Obec Jílovice, Jílovice č. p. 170, PSČ 373 32

IČ: 00245038

B: k. ú. Šalmanovice

- stavební parcela katastru nemovitostí číslo 26/2 o výměře 70 m², zastavěná plocha a nádvoří
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1114/3 o výměře 86 m², zahrada
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1117/10 o výměře 149 m², trvalý travní porost
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/2 o výměře 10 m², trvalý travní porost
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1121/3 o výměře 24 m², trvalý travní porost
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/5 o výměře 716 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/7 o výměře 159 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/12 o výměře 152 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/13 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/17 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1382/18 o výměře 140 m², ostatní plocha, silnice
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1387/3 o výměře 79 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1392/5 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1405/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1425/2 o výměře 359 m², trvalý travní porost

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje www.kraj-jihocesky.cz s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

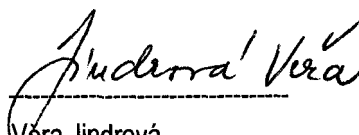
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne - 2 08. 2012

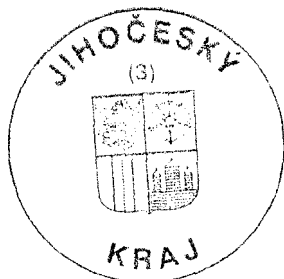
V Jílovicích, dne 11. 7. 2012



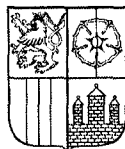
Ing. Václav Král
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Věra Jindrová
starostka obce Jílovice



OBEC JÍLOVICE
Jílovice 170
373 12 Borovany
IČ: 00245038, DIČ: CZ00245038



JIHOČESKÝ KRAJ

MGR. JIRÍ ZIMOLA
HEJTMAN

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Jihočeským krajem

orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jirím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.
IČ: 70890650

jako dárce

a

Obcí Jílovice

se sídlem obecního úřadu v Jílovicích č.p. 170, PSČ 373 32
zastoupenou starostkou obce Věrou Jindrovou
IČ 000245 038

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování stavební parcely KN č. 26/2 o výměře 70 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemkové parcely KN č. 1114/3 o výměře 86 m², zahrada, pozemkové parcely KN č. 1117/10 o výměře 149 m², trvalý travní porost, pozemkové parcely KN č. 1121/2 o výměře 10 m², trvalý travní porost, pozemkové parcely KN č. 1121/3 o výměře 24 m², trvalý travní porost, pozemkové parcely KN č. 1382/5 o výměře 716 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1382/7 o výměře 159 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1382/12 o výměře 152 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1382/13 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1382/17 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1382/18 o výměře 140 m², ostatní plocha, silnice, pozemkové parcely KN č. 1387/3 o výměře 79 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1392/5 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1405/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemkové parcely KN č. 1425/2 o výměře 359 m², trvalý travní porost, vše v k. ú. Šalmanovice

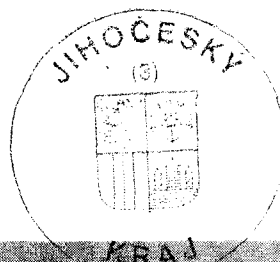
je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 113/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne

- 2. 08. 2012

Ing. Václav Král
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 493, fax: 386 354 967
e-mail: hejtm@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz