

SON/00511/057/2012



KUJCP00VJQQI

Č. 010/12/015/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ 70890650

/dále jen dárce /

a

### **Město Strakonice**

se sídlem úřadu Strakonice, Velké Náměstí č. p. 2, PSČ 386 21  
zastoupené starostou města Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem  
IČ 00251810

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela katastru nemovitostí číslo 1269/1 o výměře 6826 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví číslo 11081 pro obec Strakonice a k. ú. Strakonice.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost v k. ú. Strakonice předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3048 – 95/2011 ze dne 14. 7. 2011 byly odděleny z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 1269/1, k. ú. Strakonice, **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1269/3 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1269/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, obě k. ú. Strakonice.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce nemovitosti výše popsané jako **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1269/3 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a **pozemková parcela** katastru nemovitostí číslo 1269/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, obě k. ú. Strakonice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

### **II. Darování nemovitosti**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Č. 010/12/015/03/00

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárci ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

### **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 11081, k. ú. Strakonice, obec Strakonice.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **V. Vklad vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným pozemkům podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy. Geometrický plán, který je součástí této smlouvy, pořídil na své náklady obdarovaný a uhradil ke dni podpisu smlouvy náklady s ním spojené.

### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice proveden na příslušném listu vlastnictví tento zápis o změně vlastníka:

LV oddíl A: **Město Strakonice**, Strakonice, Velké náměstí č. p. 2, PSČ 386 21, IČ 00251810

B: k. ú. **Strakonice**

p. p. KN č. 1269/3 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

p. p. KN č. 1269/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha

C: dosavadní

D: /

E: tato smlouva

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění a připojením doložky města Strakonice.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Jihočeského kraje [www.kraj-jihocesky.cz](http://www.kraj-jihocesky.cz) a webových stránkách města Strakonice [www.strakonice.eu](http://www.strakonice.eu) s výjimkou osobních a citlivých údajů uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 13. 07. 2012

Ve Strakonících, dne 15. 6. 2012



Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Mgr. Ing. Pavel Vondrys  
starosta města Strakonice

**MĚSTO<sup>33</sup>**  
**Strakonice**



205-109

1269/3

1269/4

205-117

1325

2820-195

205-115

1394

1392

1390

1388

1386/1

1386/3

1384

1382

1380

360/81

360/82

360/4

360/69

360/70

360/71

360/72

360/73

360/80

360/83

1268/5

360/53

1268/2

1268/6

1268/3

1268/7

1268/4

2.46

1.85

2.05

2.10

2.20

2.30

2.40

2.50

2.60

2.70

2.80

2.90

3.00

3.10

3.20

3.30

3.40

3.50

3.60

3.70

3.80

3.90

4.00

4.10

4.20

4.30

4.40

4.50

4.60

4.70

4.80

4.90

5.00

5.10

5.20

5.30

5.40

5.50

5.60

5.70

5.80

5.90

6.00

6.10

6.20

6.30

6.40

6.50

6.60

6.70

6.80

6.90

7.00

7.10

7.20

7.30

7.40

7.50

7.60

7.70

7.80

7.90

8.00

8.10

8.20

8.30

8.40

8.50

8.60

8.70

8.80

8.90

9.00

9.10

9.20

9.30

9.40

9.50

9.60

9.70

9.80

9.90

10.00

10.10

10.20

10.30

10.40

10.50

10.60

10.70

10.80

10.90

11.00

11.10

11.20

11.30

11.40

11.50

11.60

11.70

11.80

11.90

12.00

12.10

12.20

12.30

12.40

12.50

12.60

12.70

12.80

12.90

13.00

13.10

13.20

13.30

13.40

13.50

13.60

13.70

13.80

13.90

14.00

14.10

14.20

14.30

14.40

14.50

14.60

14.70

14.80

14.90

15.00

15.10

15.20

15.30

15.40

15.50

15.60

15.70

15.80

15.90

16.00

16.10

16.20

16.30

16.40

16.50

16.60

16.70

16.80

16.90

17.00

17.10

17.20

17.30

17.40

17.50

17.60

17.70

17.80

17.90

18.00

18.10

18.20

18.30

18.40

18.50

18.60

18.70

18.80

18.90

19.00

19.10

19.20

19.30

19.40

19.50

19.60

19.70

19.80

19.90

20.00

20.10

20.20

20.30

20.40

20.50

20.60

20.70

20.80

20.90

21.00

21.10

21.20

21.30

21.40

21.50

21.60

21.70

21.80

21.90

22.00

22.10

22.20

22.30

22.40

22.50

22.60

22.70

22.80

22.90

23.00

23.10

23.20

23.30

23.40

23.50

23.60

23.70

23.80

23.90

24.00

24.10

24.20

24.30

24.40

24.50

24.60

24.70

24.80

24.90

25.00

25.10

25.20

25.30

25.40

25.50

25.60

25.70

25.80

25.90

26.00

26.10

26.20

26.30

26.40

26.50

26.60

26.70

26.80

26.90

27.00

27.10

27.20

27.30

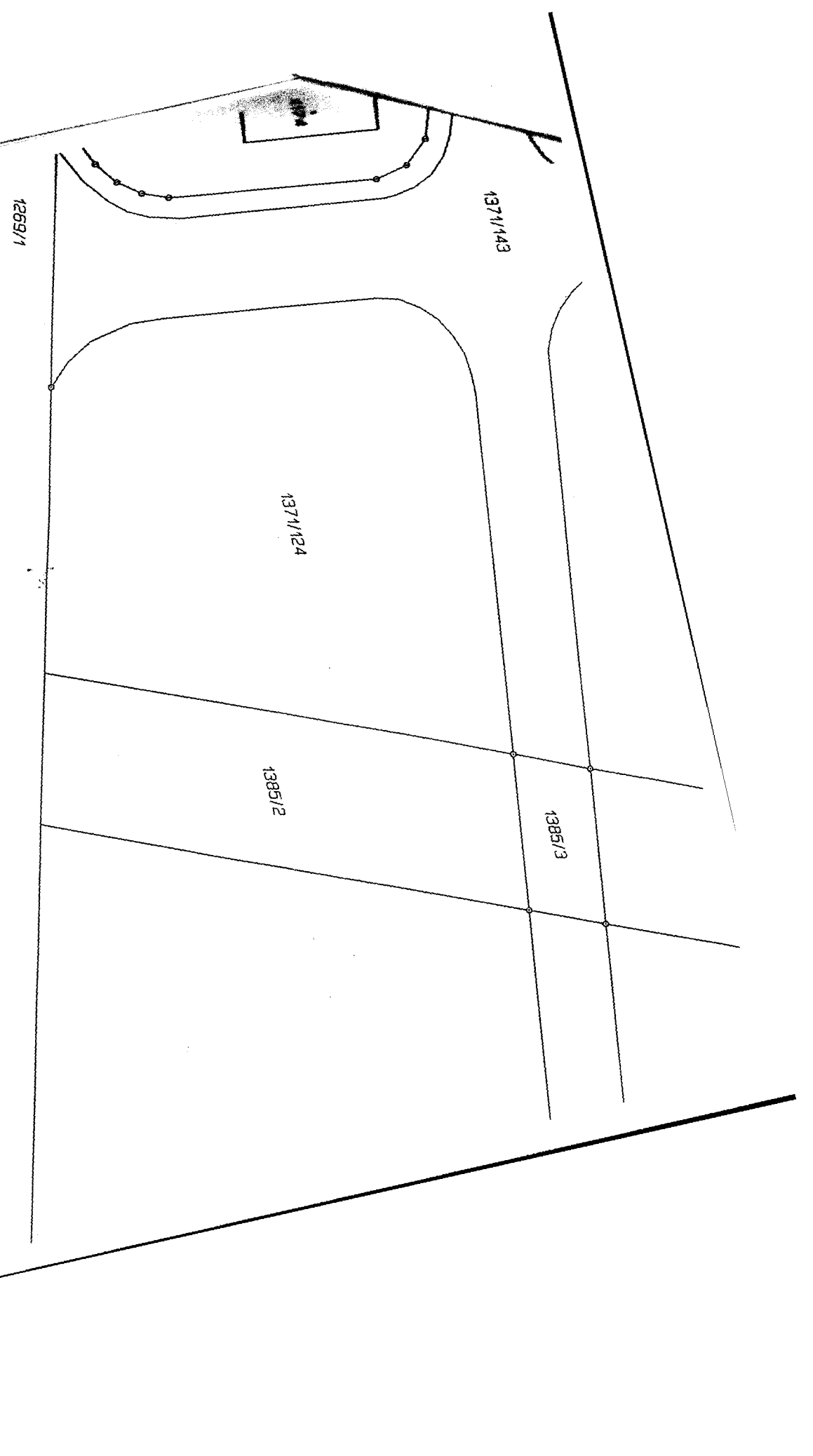
27.40

27.50

27.60

27.70

27.80



1371/143

1269/1

1371/124

1385/2

1385/3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m <sup>2</sup>					
1269/1	68	26	ostat. pl. ostatní komunikace	1269/1	66	71	ostat. pl. ostatní komunikace		2						
				1269/3		83	ostat. pl. jiná plocha		2	1269/1	11081			83	
				1269/4		73	ostat. pl. jiná plocha		2	1269/1	11081			73	
*1)	68	26			68	27									

\*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007sb. v platném znění)

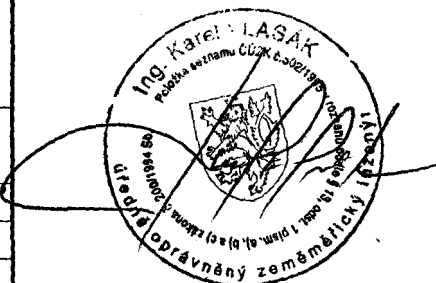

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

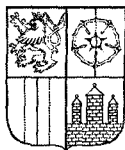
2	794002.58	1128089.96	3	znak z pl.
3	794001.96	1128087.61	3	roh obrub.
4	793974.52	1128094.65	3	obrub.
5	793972.70	1128095.47	3	obrub.
6	793971.01	1128096.58	3	obrub.
7	793969.69	1128098.11	3	obrub.
8	793969.29	1128098.75	3	roh obrub.
9	793957.25	1128100.53	3	obrub.
10	793955.22	1128100.19	3	obrub.
11	793953.20	1128100.35	3	obrub.
12	793929.24	1128106.47	3	roh obrub.
13	793929.65	1128109.09	3	roh obrub.
205-109	794015.39	1128086.53	3	kolík
205-110	794000.79	1128090.44	3	kolík
205-113	793959.11	1128101.35	3	roh obrub.
205-116	793930.24	1128108.92	3	zn.barvou na obrub.
205-117	793922.32	1128111.14	3	kolík
2820-195	793972.60	1128097.91	3	roh obrub.

Stavobní úřad MÚ Strakonice  
souhlasí s navrženým dělením pozemků

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
Strakonice 34

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
		
<p>Vyhotovil: Geoteka s.r.o. Bavorova 318, 386 01 Strakonice tel.: 383 323 999</p>	<p>Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Karel Vlasák</p>	<p>07232011</p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Bc. Jindřich Zdráhal</p>
<p>Číslo plánu: 3048-95/2011</p> <p>Okres: Strakonice</p> <p>Obec: Strakonice</p> <p>Katastrální území: Strakonice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Dne 14-07-2011 Číslo 95/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Dne -9-08-2011 Číslo</p> <p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>



# J I H O Č E S K Ý K R A J

MGR. JIRÍ ZIMOLA  
HEJTMAN

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

**Smlouva darovací uzavřená mezi**

**Jihočeským krajem**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupeným Ing. Václavem Králem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje  
na základě pověření uděleného dne 16. 1. 2012 Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění zákona č. 231/2002 Sb.  
IČ: 70890650

jako dárce

a

**Městem Strakonice**

se sídlem městského úřadu ve Strakonici, Velké Náměstí č.p. 2, PSČ 386 21  
zastoupeným starostou města Ing. Pavlem Vondrysem  
IČ 00251 810

jako obdarovaný

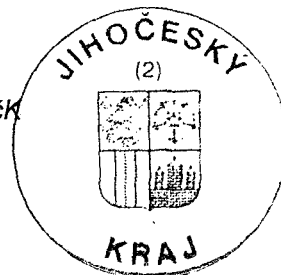
jejímž předmětem je darování pozemkových parcel KN č. 1269/3 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a KN  
č. 1269/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, které byly obě oddělené na základě geometrického plánu č.  
3048 – 95/2011 ze dne 14. 7. 2011 z pozemkové parcely KN č. 1269/1 k.ú. Strakonice

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1  
zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední  
desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o  
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 113/2012/ZK-30 ze dne 27. 3. 2012

V Českých Budějovicích dne 13. 07. 2012

Ing. Václav Král  
uvolněný člen Rady JČK





# Město Strakonice

## Doložka

osvědčující platnost právního úkonu

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice, zastoupené starostou města Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem prohlašuje, že přijetí daru, a to pozemků p.č. 1269/3 o výměře 83 m<sup>2</sup> a p.č. 1269/4 o výměře 73 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, bylo schváleno Zastupitelstvem města Strakonice pod usnesením č. 205/ZM/2011 dne 14. 12. 2011.

Ve Strakonících dne 15. 6. 2012

Mgr. Ing. Pavel Vondrys  
starosta města

**MĚSTO<sub>33</sub>**  
Strakonice